



DUO-IMMOBILIER

Maison - 180 m²

BERLAIMONT

HAI

Prix : 166 400 € *

Prix Honoraire Exclus : 160 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Maison semi-individuelle proche de la forêt comprenant au rez de chaussée: hall avec placards, wc avec lave-mains, salle d'eau, cuisine semi équipée, spacieux séjour avec cheminée centrale, chaufferie, buanderie et cellier. L'étage comprend un dégagement, 3 chambres, bureau, salle de bains avec double vasque, le grenier est aménagé en chambre en 2 parties. Chauffage central gaz, toiture neuve terrasse et cour macadam. Superficie du terrain à déterminer nombreuses possibilités additionnelles dont terrain, garage double et atelier. NEGOCIATION POSSIBLE

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 745
Ville : BERLAIMONT
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 166 400 €
Surface : 180 m²

Surface séjour : 53 m²
Nbr de pièces : 8
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





VENDU



VENDU



VENDU



VENDU



VENDU



VENDU



VENDU



DUO-IMMOBILIER

1 rue du 05 Novembre
59145 - BERLAIMONT
Tél. 03 27 57 13 14